

2016年9月20日

各位

株式会社サンケイビル
オリックス株式会社

一 港区赤坂二丁目 基準階約300坪オフィスビル



(仮称)山王プロジェクトの正式ビル名称を

『S-GATE赤坂山王』に決定

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長：飯島一暢、以下「サンケイビル」）とオリックス株式会社（本社：東京都港区浜松町、取締役兼代表執行役社長：井上亮、以下「オリックス」）は、東京都港区赤坂二丁目における（仮称）山王プロジェクトにつきまして、正式ビル名称を『S-GATE 赤坂山王』に決定しましたのでお知らせいたします。

【ビル名称】

S-GATE 赤坂山王 （英文表記：S-GATE AKASAKA-SANNO）

本プロジェクトは、東京メトロ千代田線「赤坂」駅徒歩3分、3駅4路線利用可能な交通利便性と、外堀通りに面した視認性の良い場所に立地します。外観デザインには、サンケイビルが展開するミッドサイズオフィスビル「S-GATE」シリーズの特徴である格子状のファサードデザインを採用しております。

本プロジェクトは、オリックス、サンケイビル両社のオフィス開発ノウハウとコンセプトを融合させた初の共同事業です。オリックスとサンケイビルは赤坂エリアの洗練された落ち着きある佇まいにふさわしい高級感と、最新の設備を兼ね備えたオフィスビルの開発に向けて、引き続き本プロジェクトを推進して参ります。

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 広報課 竹田・伊藤

TEL:03-5542-1313

オリックス株式会社 グループ広報 永井・松川・上園

TEL:03-5418-4313

< 建物概要 >

所在地	東京都港区赤坂二丁目 516 番 2、他(地番表示)
交通手段	東京メトロ千代田線「赤坂」駅より徒歩 3 分 東京メトロ銀座線・南北線「溜池山王」駅より徒歩 4 分 東京メトロ丸の内線・銀座線「赤坂見附」駅より徒歩 6 分
敷地面積	1,521.05 m ² (460.11 坪)
延床面積	12,102.77 m ² (3,661.08 坪)
専有面積	8,740.50 m ² (2,644.00 坪) ※基準階 992.96 m ² (300.37 坪)
構造・規模	鉄骨造(一部鉄骨鉄筋コンクリート造)・地下 1 階、地上 10 階建て
建物用途	事務所、店舗、駐車場
設計	浅井謙建築研究所
施工	戸田建設株式会社
竣工予定日	2016 年 11 月 30 日(予定)

< 地図 >



<外観パース>



※ 画像はイメージです。