



ーミッドサイズオフィス「S-GATE」開発予定用地ー

日本橋本町一丁目のオフィスビル2棟を取得

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長 飯島一暢）は、2015 年 10 月 15 日付で、隣接する 2 棟のオフィスビルを取得しましたのでお知らせいたします。

2 棟のビルは、東京メトロ「三越前」駅徒歩 4 分、東京メトロ「日本橋」駅徒歩 5 分、東京メトロ・都営浅草線「人形町」駅徒歩 6 分、JR 総武線快速「新日本橋」駅徒歩 7 分と 4 駅 6 路線へアクセスが可能な交通利便性を有しています。金融機関や医薬・医療他、幅広い企業が集積するオフィスエリアに位置し、昭和通り沿い角地の視認性が高い立地です。

当物件はミッドサイズオフィス「S-GATE」シリーズの開発物件として、2 棟一体の建替えによる再開発を進める予定です。当社は今後も、ビル事業のポートフォリオ拡充のため、S-GATE のシリーズ化を推進して参ります。

■ アクセス



■ 物件概要

所在地	(1) 東京都中央区日本橋本町 1-9-15(住居表示) (2) 東京都中央区日本橋本町 1-9-2(住居表示)
交通	東京メトロ銀座線・半蔵門線「三越前」駅徒歩4分、 東京メトロ銀座線・東西線「日本橋」駅徒歩5分、 東京メトロ日比谷線・都営浅草線「人形町」駅徒歩6分、 JR総武線快速「新日本橋」駅徒歩7分
敷地面積	(1) 589.27 m ² (178.25 坪) (2) 364.94 m ² (110.39 坪)
延床面積	(1) 5,061.02 m ² (1,530.95 坪) (2) 3,010.31 m ² (910.61 坪)
建物構造	(1) 鉄骨鉄筋コンクリート造鉄骨コンクリート造 地上9階地下1階 (2) 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階
竣工年月	(1) 1974 年 (2) 1990 年
取得日	2015 年 10 月 15 日

■ S-GATE コンセプト

・ S-GATE 公式 HP www.s-gate-office.com



【S-GATE プラントロゴ】

■ お問い合わせ先

【リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 広報課
TEL : 03-5542-1313
FAX : 03-5542-1377

【物件に関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル ビル開発部
TEL : 03-5542-1329
FAX : 03-5542-1366

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、東京都庁記者クラブ

以上